

UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu w Bytomiu pomiędzy:

Centrum Integracji Społecznej w Bytomiu ul. Karola Miarki 10, 41-902 Bytom,

NIP: 626 301 46 75 reprezentowanym przez

..... – zwanym dalej w treści umowy „Wynajmującym”

a:

.....

NIP: reprezentowanym przez:

..... – zwanym dalej w treści umowy „Najemcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do czasowego używania salę wielofunkcyjną, znajdującą się w Centrum Integracji Społecznej w Bytomiu, zwaną dalej „salą”.

2. Sala będzie wykorzystana w celu wydarzenia kulturalnego pn....., zwanego dalej „wydarzeniem”.

3. Wyposażenie sali obejmuje:

§ 2

1. Najem sali odbywa się w dniu w godzinach od do

§ 3

1. Ustala się stawkę za wynajem sali w wysokości:

2. Łączny koszt wynajmu wynosi:

3. Płatność należności określonej w ust. 2 nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego, w terminie **14** dni od daty jej otrzymania przez Najemcę.

§ 4

1. Najemca zobowiązuje się do korzystania z sali zgodnie z jej przeznaczeniem, z poszanowaniem regulacji wewnętrznych Wynajmującego oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w czasie trwania najmu w związku z organizacją wydarzenia.

3. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest przekazać Wynajmującemu salę wraz z wyposażeniem w stanie niepogorszonym, wynikającym z jej normalnej eksploatacji.

§ 5

1. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy Najemcy lub osób uczestniczących w wydarzeniu pozostawione w sali.
2. Najemca odpowiada za działania osób uczestniczących w wydarzeniu.

§ 6

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo jej wypowiedzenia w terminie 3 dni przed datą, o jakiej mowa w § 2.
3. W przypadku rezygnacji z wynajmu przez Najemcę w terminie późniejszym niż określony w ust. 2, Najemca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Wynajmującego 50% opłaty w wysokości określonej w umowie z tytułu wynajmu.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wynajmujący

.....

Zamawiający